



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ
2 ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ 1984

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
511

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αναγνώριση οδού (παρόδου οδού) Περιβολίων μεταξύ των οδών Άνδρου και Πάτμου Ο.Τ. 151 στο Δήμο Μοσχάτου, ότι υπάρχει πριν από το 1923 και χαρακτηρισμός αυτής ως διατηρητέας..... 1
- Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Αλλίμου στο Ο.Τ. 346 με χαρακτηρισμό τμήματός του σε χώρο ανέγερσης παιδικού σταθμού..... 2
- Έγκριση τροποποίησης ρυμοτομικού σχεδίου Φερών στο Ο.Τ. 166 στο Ν. Έβρου..... 3
- Αναγνώριση ιδιωτικής Γ' παρ. Παύλου Μελά στο Ο.Τ. 90 πόλης Νάουσας ότι υπάρχει πριν από το έτος 1923 και χαρακτηρισμού αυτής ως διατηρητέας..... 4

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Π. 365278

(1)

Αναγνώριση οδού (παρόδου οδού) Περιβολίων μεταξύ των οδών Άνδρου και Πάτμου Ο.Τ. 151 στο Δήμο Μοσχάτου, ότι υπάρχει πριν από το 1923 και χαρακτηρισμός αυτής ως διατηρητέας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΟΣ ΠΕΙΡΑΙΑ

Σύμφωνα με :

1. Τις διατάξεις : α) Του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων, κωμών και συνοικισμών του Κράτους και ανεγέρσεως αυτών». β) Του Β.Δ. 712/70, όπως τροποποιήθηκε με τα 677/71 και 198/1972 Β.Δ. γ) Του Ν. 3200/55 «περί

διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως έχει συμπληρωθεί μεταγενέστερα. δ) Την αρ. 59/17.7.84 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Δημοσίων Έργων της Νομαρχίας μας.

2. Την από 2.5.84 με αριθ. πρωτ. Π. 362835 αίτηση της Κων/νας Μπέλλου.

3. Τους ακόλουθους τίτλους ιδιοκτησίας : Το αρ. 31137/1916 συμβόλαιο Συμ/φου Αθηνών Γεωργ. Ζήση, το αριθ. 8638/1938 συμβόλαιο του Συμ/φου Αθηνών Ανδρέα Παιδάκη, το αρ. 16566/78 συμβόλαιο του Συμ/φου Αθηνών Νικ. Ρεβελά, από τους οποίους προκύπτει ότι η οδός (πάροδος οδού) Περιβολίων υπάρχει πριν από το 1923.

4. Το τοπογραφικό σχεδιάγραμμα του Πολ. Μηχανικού Παύλου Σπανάκη από Μάιο 1984.

5. Το από 15.6.1929 ρυμοτομικό σχέδιο πόλεως Μοσχάτου στο οποίο φαίνεται η εν λόγω οδός, αποφασίζουμε :

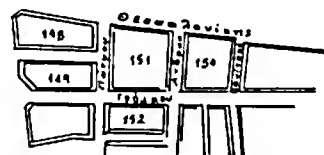
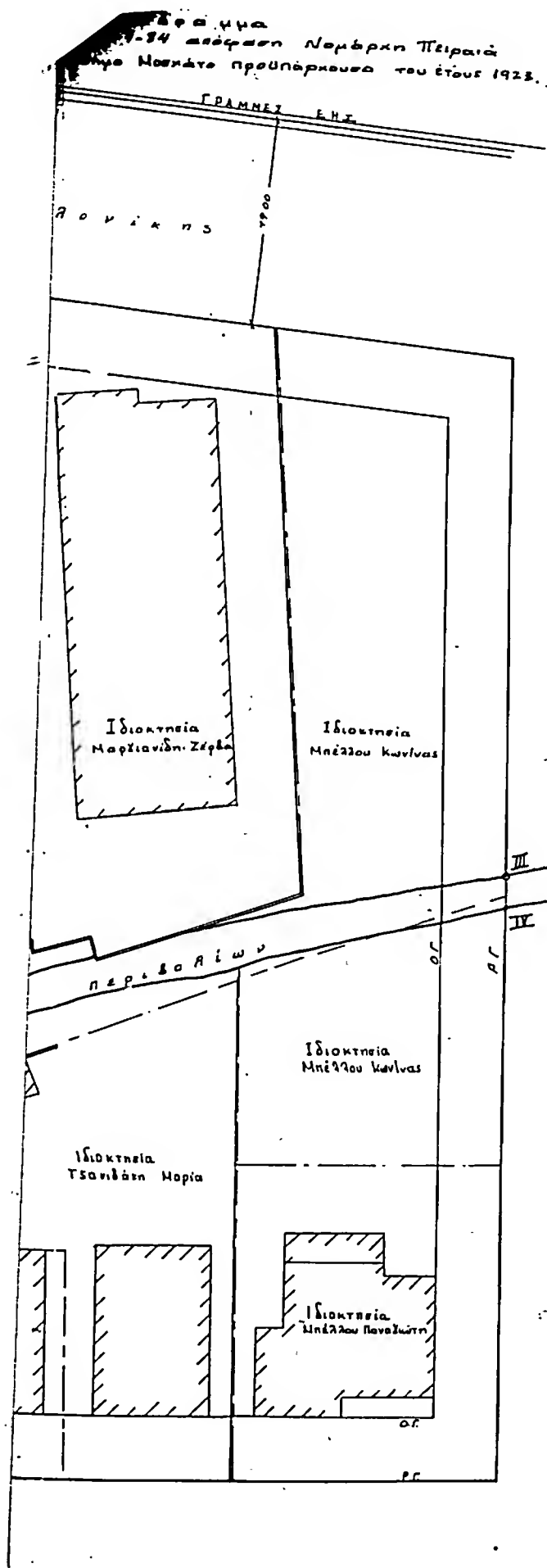
Αναγνωρίζουμε ότι η οδός (πάροδος οδού) Περιβολίων μεταξύ των οδών Άνδρου και Πάτμου Ο.Τ. 115, στο Δήμο Μοσχάτου, υπάρχει νομίμως πριν από το έτος 1923, και τη χαρακτηρίζουμε ως διατηρητέα.

Η οδός (πάροδος) αυτή φαίνεται στο τοπογραφικό σχεδιάγραμμα του Πολ. Μηχανικού Παύλου Σπανάκη από Μάιο 1984 α) για το τμήμα μεταξύ των στοιχείων ΙΙΙ, ΙV, έως και Ι, ΙΙ είναι πλάτους 3,00 μ. κατ' ελάχιστο και β) το πλάτος της οδού όπου αυτή είναι υλοποιημένη με μεγαλύτερη διάσταση θα ορίζεται από τους τίτλους ιδιοκτησίας.

Η απόφαση αυτή που ισχύει από την ημέρα της δημοσίευσής, να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πειραιάς, 23 Ιουλίου 1984

Ο Νομάρχης
ΑΝΔΡΕΑΣ ΦΟΥΡΑΣ



Απόσταση ελεγκτήριου ρυμοτακτικού
κτίριου 1.500

ΟΡΟΙ	ΔΟΜΗΣΕΙΣ
Διάταγμα	15.6.29
Π. 15 L	Β. 25 L
Π. 12 L	Β. 12 L
Ε. 200 L	Ε. 200 L
Π. 12 L	Β. 12 L
Ε. 200 L	Ε. 200 L
οικ. εύστατα : ποταμόδεν ελεύθερο	
καλύπτει δάσος	Ε. 200 L
Μετ. αριθμός ορόφων (6)	
Μετ. ύψος δάσος	Ε. 200 L
οικ. εύστατα	1.20 L

ΟΤ.
154

Αριθ. Ι-3614

(3)

Έγκριση τροποποίησης ρυμοτομικού σχεδίου Φερών στο
Ο.Τ. 166 στο Ν. Έβρου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΒΡΟΥ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 «περί παροχής στους Νομάρχες αρμοδιότητας επί θεμάτων εγκρίσεως ή τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων και κωμών».

2. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 1018/71 «περί τροποποιήσεως και συμπληρώσεως του Α.Ν. 314/68» όπως συμπληρώθηκε με το Ν. 1337/83.

3. Την υπ' αριθ. 37/81 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Φερών.

4. Την από 22.4.1970 (ΦΕΚ 84Δ') επέκταση ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Φερών.

5. Την υπ' αριθ. 10/14.8.84 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Ν. Έβρου, αρποφασίζουμε :

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Φερών στο Ο.Τ. 166, με τη διάνοιξη δρόμου πλάτους δέκα (10.00) μέτρων και την επιβολή πρασιάς πλάτους τεσσάρων (4.00) μέτρων εκατέρωθεν αυτού, όπως φαίνεται και στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα.

Αλεξ/πολη, 22 Αυγούστου 1984

Ο Νομάρχης
ΒΑΣ. ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΔΗΣ

Αριθ. 4210

(4)

Αναγνώριση ιδιωτικής Γ' παρ. Παύλου Μελά στο Ο.Τ. 90 πόλης Νάουσας ότι υπάρχει πριν από το έτος 1923 και χαρακτηρισμού αυτής ως διατηρητέας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΜΑΘΙΑΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις, α) Του από 17-7/16.8.1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων και κωμών και συνοικισμών του κράτους και οικοδομής αυτών», β) του Ν. 3200/1955 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» όπως έχει συμπληρωθεί και τροποποιηθεί μεταγενέστερα, γ) του Ν. Δ/τος 712/70 όπως τροποποιήθηκε με τα 677/71 και 198/72 Β. Δ/τα.

2. Την από 13.10.1982 αίτηση του Γεωργίου Πατρώνα, κατοίκου Νάουσας με την οποία ζητά την αναγνώριση της Γ' παρόδου Παύλου Μελά στο Ο.Τ.90 ως προϋφισταμένη του έτους 1923 και τη διατήρησή της όπως έχει.

3. Το τοπογραφικό διάγραμμα του πολιτικού μηχανικού Γιώργου Σταμάτη.

4. Την αυτοψία που έγινε από αρμόδιο όργανο της υπηρεσίας και διαπιστώθηκε ότι τα σπίτια τα οποία έχουν πρόσωπο στην πάροδο είναι πολύ παλιές κατασκευές και αποτελούνται

από πλινθοδομή ή τοιχοποιία με ξυλοδεσιές (μπουλμές) και κεραμοσκεπή. Επίσης οι ιδιοκτήτες Νο 5-6-7-8-9 καθώς και Νο 12 (επισπεύδων) έχουν μοναδική πρόσβαση από την υπόψη πάροδο.

5. Το από 23.2.51 Δ/γμα (ΦΕΚ 66Α/3.3.51) με το οποίο εγκρίθηκε το ρυμοτομικό σχέδιο της πόλης Νάουσας.

6. Τη σύμφωνη γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Ν. Ημαθίας όπως διαπιστώνεται στο με αριθμό 2/3.5.1984 θέμα 1ο με την οποία ομόφωνα αποφασίζεται υπέρ της διατήρησεως ως προϋφισταμένης του έτους 1923 της Γ' παρόδου Παύλου Μελά, αποφασίζουμε :

Αναγνωρίζουμε ότι η ιδιωτική οδός (Γ' πάροδος Παύλου Μελά) στο Ο.Τ. 90 του ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Νάουσας υπάρχει νόμιμα πριν από το έτος 1923 και τη χαρακτηρίζουμε ως διατηρητέα όπως ακριβώς απεικονίζεται στο τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει την απόφαση αυτή.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Νάουσα, 30 Αυγούστου 1984

Ο Νομάρχης
ΝΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΙΔΗΣ

